



# Città di Segrate

## GARA 1 23 S – ACCORDO QUADRO BIENNALE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA AREE A VERDE DI PROPRIETÀ COMUNALE 2023-2025

### F.A.Q

#### Domanda 1

Si chiede quanto segue: in merito al requisito di partecipazione 7.3 c) in caso di RTI deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo insieme ossia come esempio che la capogruppo può aver eseguito un servizio analogo nell'ultimo triennio pari al 60% e la mandante pari al 40% oppure una delle imprese del RTI deve avere il requisito di partecipazione al 100%.

#### Risposta 1

Evidenziato preliminarmente che la previsione del punto 7.4 del disciplinare di gara, secondo cui *“nel caso di soggetti di cui all’art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice: - i requisiti di cui ai punti 7.2 lett. b) e 7.3 lett. c) devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo insieme”*, è conforme al **Bando tipo ANAC n. 1/2021**, così come aggiornato giusta delibera della medesima Autorità **n. 332 del 20 luglio 2022**, alla luce della sentenza resa dalla Corte di Giustizia in data 28/4/2022 nella Causa C-642/2020, si ritiene corretta – con riferimento al requisito di cui al punto 7.3 del disciplinare di gara - la soluzione prospettata nel Vostro quesito, secondo cui la capogruppo può avere eseguito un servizio analogo nell’ultimo triennio pari al 60% e la mandante pari al 40%.

#### Domanda 2

Si chiede se possibile avere computo metrico ed elenco prezzi.

#### Risposta 2

Con riferimento ai servizi ricorrenti indicati nella relazione illustrativa, le attività sono state quantificate a corpo dalla stazione appaltante attraverso l'utilizzo del prezzario di settore della Regione Lombardia, mentre per quanto concerne i servizi non ricorrenti gli stessi saranno contabilizzati a misura e troverà parimenti applicazione il predetto prezzario.

#### Domanda 3

Si chiede se in merito al requisito punto 7.3 riguardo il servizio analogo nell'ultimo triennio deve essere stato fatturato in un unico Anno solare oppure anche spalmato sui tre anni (da marzo 2020 a 31 dicembre 2022).



## **Risposta 3**

Il servizio analogo non deve essere stato necessariamente fatturato in un unico anno solare, come chiaramente previsto al punto 7.3 del disciplinare di gara.

## **Domanda 4**

La presa visione è obbligatoria?

## **Risposta 4**

Considerato che, come indicato al punto 11 del disciplinare di gara, non è previsto il sopralluogo obbligatorio, non occorre rendere la dichiarazione sulla presa visione dei luoghi ove sarà svolto il servizio, di cui al punto 9 dell'allegato 1.

## **Domanda 5**

Dall'esame della documentazione risulta che l'importo a base d'asta è pari a 3.228.082,00 € (per il primo biennio) al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (pari a 80.000? come indicato nel disciplinare di gara all'art.3 di pag.7 e nel Capitolato Speciale d'oneri all'art.4 di pag. 7) e a 3.180.082,00 (per il secondo biennio). Tuttavia, considerando i valori indicati all'art. 6 di pagina 9 e 10 del Capitolato Speciale d'Oneri, gli importi complessivi dei bienni non risultano coerenti con le indicazioni del disciplinare, presentandosi una eccedenza pari a 62.000 € per il primo biennio e 14.000 € per il secondo biennio. Si chiede conferma, quindi, che gli importi indicati nella colonna "Importo annuo di servizio" relativi al censimento+software e al mantenimento del censimento siano da considerarsi biennali e non annuali.

## **Risposta 5**

Si conferma che le quote indicate per l'aggiornamento del censimento (primo biennio) e il successivo mantenimento (secondo biennio) sono da conteggiare sul biennio e non per singolo anno (€ 62.000,00/biennio n.1 e € 14.000,00/biennio n. 2). Si precisa che nel primo biennio è richiesto il servizio di censimento verso il corrispettivo di € 48.000,00 e il servizio di mantenimento verso il corrispettivo di € 14.000,00, pari alla somma complessiva di € 62.000,00. Per il secondo biennio è invece previsto il solo corrispettivo mantenimento di € 14.000,00.

## **Domanda 6**

Con riferimento alla clausola sociale, si chiede conferma delle indicazioni presenti all'art.18 del "Capitolato speciale a.q. verde" di non applicazione della C.S. e che, quindi, l'indicazione presente nel documento denominato "A.Q. verde Capitolato speciale", sempre all'art.18, in cui è previsto il riassorbimento del personale dell'Operatore economico uscente, costituisca un refuso. In caso di risposta negativa, si chiede di fornire l'elenco del personale da riassorbire.



## **Risposta 6**

Fa fede quanto (correttamente) previsto nel Capitolato Speciale d'Oneri sottoscritto digitalmente dal Dirigente/RUP, presente nella documentazione di gara. Il file .pdf denominato "*A.Q. verde Capitolato speciale*" è rimasto - per mero errore - nella documentazione di gara e, a seguito del Suo quesito, è stato prontamente eliminato.

## **Domanda 7**

Con riferimento ai criteri tabellari A.1, B.1, C.1 e D.1, si chiede conferma che sia sufficiente indicare l'impegno a fornire la prestazione/fornitura prevista dal criterio per l'ottenimento del punteggio tecnico correlato e che la descrizione degli stessi non sia oggetto di valutazione.

## **Risposta 7**

Si conferma.

## **Domanda 8**

Con riferimento al criterio tabellare D.1 si chiede conferma che sia sufficiente indicare la percentuale di impiego, in termini di ore lavorate annue su complessive lavorate, per l'ottenimento del punteggio tecnico tabellare correlato, eventualmente indicandolo nella composizione delle squadre rappresentate nell'organigramma.

## **Risposta 8**

Il requisito prevede di indicare la percentuale di personale facente parte delle categorie svantaggiate. Pertanto non è sufficiente indicare la percentuale di impiego in termini di ore ma anche la percentuale rispetto al numero di operatori rientranti nella suddetta categoria. Tale personale dovrà essere individuato anche nell'organigramma, così come indicato nel criterio D.

## **Domanda 9**

Si chiede di indicare se i valori inerenti ai criteri tecnici siano da indicare direttamente in una sezione del portale oppure se essi siano da indicare nella relazione tecnica di 6 pagine, in cui andranno descritti esclusivamente i criteri tecnici discrezionali e nello specifico E.1, E.2, E.3 ed E.4.

## **Risposta 9**

Nella relazione tecnica, contenente la proposta tecnico-organizzativa, vanno indicati tutti i valori (sia quelli relativi ai criteri tabellari, che quelli inerenti ai criteri discrezionali).

## **Domanda 10**

Si richiede se è corretta l'interpretazione che non è possibile produrre allegati e se eventuali copertina ed indice sono esclusi dal numero massimo di 6 pagine previsto.



## **Risposta 10**

Come previsto nel Disciplinare di gara, la relazione dovrà riempire “*massimo 6 facciate formato A4, carattere arial 11, incluso eventuali allegati*”. La copertina non viene conteggiata nel numero massimo di facciate.

## **Domanda 11**

In riferimento al requisito di cui al punto 7.3 REQUISITI DI CAPACITA TECNICA E PROFESSIONALE lettera c), si chiede di chiarire se tale requisito, in caso di contratti, convenzioni e accordi quadro per servizi analoghi ancora in corso, o in caso di CRE non ancora rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, possa essere comprovato presentando copia del contratto e delle fatture quietanziate per il periodo di riferimento, in luogo del certificato di regolare esecuzione.

## **Risposta 11**

La risposta al quesito è affermativa.

## **Domanda 12**

In riferimento al punto 18.1 del disciplinare di gara CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA, si chiede di confermare che i punteggi relativi ai criteri A, B e D, siano riferiti alla dichiarazione di ottemperare o non ottemperare al criterio stesso.

## **Risposta 12**

Si conferma quanto indicato nel quesito.